



## SOLIT PP Gold GmbH & Co. KG

### Produktinformationsblatt

#### Kurzinformationen

Das Beteiligungsangebot SOLIT PP Gold GmbH & Co. KG bietet die direkte Investition in das Edelmetall Gold in physischer Form und gibt institutionellen Anlegern, vermögenden und erfahrenen Privatanlegern sowie den Mandanten des professionellen Vermögensverwalters die Möglichkeit, unmittelbar und unabhängig an der Wertentwicklung von Gold zu partizipieren und seine Vermögen sichernde Wirkung zu nutzen. Die Zeichner profitieren von der optimierten Einkaufs- und Lagerstrategie der Gesellschaft. Gold gilt seit jeher als sicherer Hort zur Erhaltung der Kaufkraft und besitzt zudem eine historische, über mehrere Tausend Jahre währende Eigenschaft der langfristigen Werterhaltung und verfügt derzeit zudem auch über ein attraktives Wertsteigerungspotential.

Durch den physischen Einkauf des Initiators in großen Gewichtseinheiten direkt vom Produzenten kann der Investor an vorteilhaften Konditionen partizipieren. Durch die extrem niedrige Kostenbelastung ist diese Anlagelösung eine erwägenswerte Alternative selbst zum Direkterwerb in größeren Einheiten. Aufbewahrt werden die erworbenen Goldbarren zollfrei in Tresorräumen in der Schweiz und unterliegen dort hohen Sicherheitsvorkehrungen. Durch die gemeinsame Lagerung lassen sich auch hinsichtlich der Verwaltungskosten, Lagerkosten und Versicherungskosten zusätzliche Kostenersparungen für den Anleger realisieren.

Zweimal im Jahr erfolgt von einer unabhängigen Treuhandgesellschaft eine Bestandsaufnahme der vorhandenen Barren, deren Ergebnis umgehend schriftlich dokumentiert wird. Zusätzlich besteht jederzeit für den Kommanditisten die Möglichkeit auf der Homepage über einen passwortgesicherten Zugang die Liste der aktuellen Barrenbestände sowie alle weiteren beteiligungsrelevanten Unterlagen inklusive der Wertentwicklung der eigenen Anlage einzusehen.

Der Gesellschaftsvertrag wird für 25 Jahre ab dem Zeitpunkt der Fondsschließung abgeschlossen. Eine Kündigung des Kommanditanteils ist jederzeit gegen eine geringe Gebühr möglich, anders als bei anderen geschlossenen Beteiligungen üblich. Nach einer Anlagedauer von drei Jahren ist der Ausstieg gebührenfrei. Der ausscheidende Gesellschafter bekommt den Gegenwert der Edelmetalle bewertet zu aktuellen Kursen in Euro ausgezahlt, kann unter bestimmten Bedingungen aber auch die physische Auslieferung der jeweiligen Edelmetallmengen anfordern. Eine

#### Eckdaten

<b>Beteiligungsgesellschaft</b>	SOLIT PP Gold GmbH & Co. KG
<b>Investitionsgegenstand</b>	Direktinvestment in das Edelmetall Gold, Kauf von 1 kg-Barren oder schwerer. Unabhängige Einlagerung der Barren bei der Zürcher Freilager AG in der Schweiz.
<b>Einkunftsart</b>	In steuerlicher Hinsicht betreibt die Gesellschaft die Verwaltung eigenen Vermögens. Eine gewerbesteuerliche Belastung ist daher nicht zu erwarten. Bei einem späteren Verkauf der Kommanditanteile oder der Edelmetalle bleiben nach heutiger Steuerrechtslage etwaige Gewinne für den Privatanleger steuerfrei, sofern zwischen Anschaffung und Veräußerung ein Zeitraum von mehr als 12 Monaten liegt.
<b>Mindestbeteiligung</b>	EUR 250.000 Beteiligung teilbar durch 10.000, kein Agio
<b>Nachschusspflicht</b>	keine
<b>Gesamtinvestitionsvolumen</b>	EUR 10.000.000, beliebig erweiterbar
<b>Einzahlungsmodus</b>	100% nach Beitrittsannahme
<b>Substanzwert</b>	98,5%
<b>Laufende Kosten</b>	0,9% p.a.
<b>WKN</b>	A1C27P
<b>ISIN</b>	DE000A1C27P5

vorzeitige Kündigung ist jederzeit auf monatlicher Basis gegen Gebühr möglich.

Somit bieten sich dem Anleger hohe Transparenz seiner Anlage, hohe Versorgungssicherheit zu optimierten Einkaufsmöglichkeiten sowie höchste Verfügungssicherheit.



## Risiken

Vgl. Verkaufsprospekt, S. 11 ff.

## Steuerliche Behandlung

Vermögensverwaltende KG; Verwaltung eigenen Vermögens. Eine gewerbesteuerliche Belastung ist daher nicht zu erwarten. Bei einem späteren Verkauf der Kommanditanteile oder der Edelmetalle bleiben nach heutiger Steuerrechtslage etwaige Gewinne für den Privatanleger vollständig steuerfrei, sofern zwischen Anschaffung und Veräußerung ein Zeitraum von mehr als 12 Monaten liegt (sogenannte Spekulationsfrist). Vgl. Verkaufsprospekt, S. 38 ff., vgl. Steurgutachten.

## Vorteile

- 1) Investition in physisches Gold zu optimierten Einkaufskonditionen.
- 2) Anleger erwirbt als Kommanditist einen direkten und nicht abdingbaren Anspruch auf die für ihn gekaufte Menge an Gold.
- 3) Lagerung der Edelmetalle in der Schweiz in gesichertem Tresorraum.
- 4) Physische Auslieferung ab 1 kg-Barren jederzeit auf monatlicher Basis möglich.
- 5) Sehr geringe Weichkosten ermöglichen eine hohe Investitionsquote.
- 6) Vollständige Transparenz: Sowohl die Kaufabrechnungen der Gesellschaft als auch die Barrenlisten sind im Internet für jeden Anleger in einem passwortgeschützten Zugang einsehbar.
- 7) Beim Verkauf nach einem Jahr sind Kursgewinne für den Privatanleger zu 100 Prozent steuerfrei.

## Kündigung

Die Beteiligung läuft auf unbestimmte Zeit, längstens jedoch für die Dauer von 25 Jahren ab Fondsschließung. Eine Kündigung des Kommanditanteils ist gebührenfrei frühestens nach Ablauf von 3 Jahren seit Beitritt möglich. Eine vorzeitige Kündigung ist gegen eine gesonderte Gebühr jederzeit auf monatlicher Basis möglich.

## Mittelverwendungskontrolle

Vorhanden, durch Wirtschaftsprüfer

## Beteiligung

Wahlweise als Direktkommanditist (mit Verwaltungstreuhand) oder als Treugeber (mit Registertreuhand)

## Treuhand

TRESTA Treuhandgesellschaft mbH, Stade

*„Nach dem Golde drängt,  
am Golde hängt!“*

Zitat aus „Faust“ von Johann Wolfgang von Goethe